

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТЕПНОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(девятая сессия седьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 18.09.2018 № 75
с. Степное

Внести изменения и дополнения в
Положение «Об оказании имущественной
поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства»,
утвержденного решением
СНД Степного сельсовета от 27.06.2013 № 53

В соответствии с законом Алтайского края от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Совет народных депутатов Степного сельсовета

РЕШИЛ:

1. **Пункт 1.3 Положения** дополнить словами следующего содержания:

2) доступность инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для всех субъектов малого и среднего предпринимательства;

3) равный доступ субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих условиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), к участию в указанных программах (подпрограммах);

В Пункте 1.4 Положения слова «в течении двух недель с момента их поступления» заменить на слова «в течении пяти дней со дня его принятия».

В Пункте 2.1.2 Положения после слов «хозяйственной деятельности» дополнить словами следующего содержания «за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в

муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Пункт 2.3 Положения изложить в новой редакции:

1) не представлены документы, определенные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), или представлены недостоверные сведения и документы;

2) не выполнены условия оказания поддержки;

3) ранее в отношении заявителя - субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

4) с момента признания субъекта малого и среднего предпринимательства допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года.

Председатель Совета народных
депутатов Степного сельсовета

М.М.Угрюмова

Приложение № 1 к решению
Совета народных депутатов
Степного сельсовета
от «18» сентября 2018 г. №75

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОКАЗАНИИ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Общие положения

1.1. Положение об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, разработано в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Уставом муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края, положением «О порядке предоставления в аренду муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края» и определяет порядок и условия оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Субъекты).

Оказание имущественной поддержки Субъектам осуществляется в виде передачи во владение и (или) в пользование имущества муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края (далее - муниципальное имущество), в том числе: земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях (далее - договоры пользования).

Субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся социально значимыми видами деятельности, имущественная поддержка предоставляется на льготных условиях. Социально значимые виды деятельности определяются муниципальными правовыми актами.

1.2. Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждается постановлением администрации Степного сельсовета (далее - Перечень).

В Перечень включаются объекты, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе Субъектам. Перечень подлежит обязательному опубликованию в официальном печатном издании и размещению на официальном сайте администрации Степного сельсовета.

Дополнительная передача муниципального имущества или исключение муниципального имущества из Перечня осуществляется в связи с изменением принципов и критериев его формирования, а также в случае необходимости использования муниципального имущества для решения вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Вносимые в Перечень изменения публикуются в официальном печатном издании и размещаются на официальном сайте администрации Степного сельсовета в 15-дневный срок с момента внесения таких изменений.

1.3. Основными принципами имущественной поддержки являются:

- заявительный порядок обращения Субъектов за оказанием имущественной поддержки;
- оказание имущественной поддержки с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции";
- открытость процедуры оказания имущественной поддержки.
- доступность инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для всех субъектов малого и среднего предпринимательства;
- равный доступ субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих условиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), к участию в указанных программа (подпрограммах);

1.4. Заявления Субъектов об оказании имущественной поддержки подаются в администрацию Степного сельсовета и рассматриваются в течении пяти дней со дня его принятия.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие соответствие заявителя условиям, установленным ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

По результатам рассмотрения заявлений принимается одно из следующих решений:

- о заключении договора аренды без проведения торгов в случаях, предусмотренных ч. 4 ст. 53 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции";
- о проведении торгов;

- об отказе в предоставлении имущественной поддержки.

О принятом решении администрация Степного сельсовета уведомляет заявителя в течение пяти дней со дня его принятия.

1.5. При оказании имущественной поддержки к договорам пользования применяются правила, установленные решениями Совета народных депутатов от 17.09.2009 № 14 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края» и от 15.06.2010 № 8 «Об утверждении временного Положения об установлении размера арендной платы при передаче в пользование муниципального имущества», с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Положением.

2. Условия предоставления имущественной поддержки

2.1. Имущественная поддержка предоставляется с соблюдением следующих условий:

2.1.1. Переданное Субъектам муниципальное имущество должно использоваться по целевому назначению.

Администрация Степного сельсовета вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования Субъектом предоставленным муниципальным имуществом при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных ч. 2 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

2.1.2. Запрещаются продажа переданного Субъектам муниципального имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставной капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159 –ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.1.3. Предоставление муниципального имущества во владение и (или) в пользование осуществляется на торгах, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

2.2. Имущественная поддержка не может оказываться в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2.3. В оказании поддержки должно быть отказано в случае, если:

не представлены документы, определенные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации,

Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), или представлены недостоверные сведения и документы;

не выполнены условия оказания поддержки;

ранее в отношении заявителя -субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

с момента признания субъекта малого и среднего предпринимательства допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года.

3. Порядок оказания имущественной поддержки

3.1. Договоры пользования муниципального имущества, включенного в Перечень, заключаются по результатам проведения торгов на право заключения таких договоров.

Порядок проведения торгов и перечень видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, установлены Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса.

3.2. Торги проводятся в отношении объектов, свободных от прав третьих лиц.

3.3. Организатором проведения торгов выступает администрация Степного сельсовета Солонешенского района Алтайского края.

3.4. Положение о комиссии и состав комиссии по проведению торгов на право заключения договоров пользования утверждаются организатором торгов (далее - Комиссия).

3.5. По результатам проведения торгов администрацией Степного сельсовета заключается договор пользования.

Договоры пользования заключаются на срок не менее чем пять лет (п.п.4.3. п. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»).

3.6. Администрация Степного сельсовета осуществляет ведение Реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей имущественной поддержки.

Информация, содержащаяся в Реестре субъектов малого и среднего

предпринимательства - получателей имущественной поддержки, является открытой для ознакомления с ней физических и юридических лиц.

Приложение № 1 к решению
Совета народных депутатов
Степного сельсовета
от «27» июня 2013 г. №

ПЕРЕЧЕНЬ

социально-значимых видов деятельности на территории муниципального образования Степной сельсовет Солонешенского района Алтайского края

1. Производство продуктов питания первой необходимости
2. Производство лекарственных препаратов первой необходимости
3. Производство продукции предприятиями, использующими труд инвалидов
4. Деятельность, направленная на охрану окружающей среды
5. Оказание предприятиями услуг, направленных на социальную поддержку населения
6. Производство продукции народного промысла