

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Консультации садоводов состоялись в рамках Недели приемов граждан по вопросам дачных хозяйств и садовых товариществ

Представители управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по алтайскому краю ответили на вопросы граждан в рамках недели приемов по вопросам дачных хозяйств.

С 11 по 15 апреля 2022 года в Региональной общественной приемной Председателя партии «Единая Россия» Дмитрия Медведева проводилась Неделя приемов, в результате которой специалисты краевого ведомства дали ответы на все интересующие вопросы обратившихся граждан по данной теме, а также провели консультации для председателей садоводческих некоммерческих товариществ.

Так, в адрес начальника отдела государственного земельного надзора Управления, Родиона Абсалямова, поступил ряд вопросов по данной тематике. Подробнее расскажем о некоторых.



Вопрос гражданина: *«Являюсь собственником дачного участка в СНТ «Мичуринцев». Могу ли я на своем участке разводить сельскохозяйственных животных?»*

Ответ специалиста Росреестра: *«Земельные участки, расположенные в СНТ «Мичуринцев» г. Барнаула преимущественно находятся в территориальной зоне садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (СХ-2) согласно Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденными Решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447. Осуществление деятельности по разведению (выращиванию) сельскохозяйственных животных в качестве разрешенного вида использования*

вышеуказанного земельного участка в пределах территориальной зоны СЗ-2 данными Правилами не предусмотрено».

Вопрос гражданина: *«В СНТ «Алтай», где имею дачный участок, очень узкий уличный проезд, по которому не может проехать строительная техника. Полагаю, что сосед выдвинул ограждения за пределы норм положенного. Законно ли это?»*

Ответ специалиста Росреестра: *«Правообладатели земельных участков обязаны использовать принадлежащую им территорию только той площадью, которая указана в правоустанавливающем документе, а также в строго отведенных границах, информация о которых внесена в Единый государственный реестр недвижимости. Несоблюдения данных требований может привести к нарушению п.1 ст. 25, п.1 ст. 26 Земельного кодекса РФ, и, как следствие, привлечению к административной ответственности за самовольное занятие не принадлежащих нарушителю участков».*

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена +7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия +7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16