

Администрация Солонешенского района информирует:

В настоящее время на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях могут быть приняты следующие категории граждан:

1. Малоимущие граждане.

К числу малоимущих относятся семьи, у которых уровень доходов ниже прожиточного минимума, установленного по Алтайскому краю в настоящее время - 12 388 руб. на каждого члена семьи), стоимость налогооблагаемого имущества не превышает установленного предела (85 962 руб. на каждого члена семьи), обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (менее 15 кв.м. общей площади на одного человека) и не совершавшие в течение последних 5 лет действий, приведших к ухудшению жилищных условий.

Улучшение жилищных условий малоимущих граждан осуществляется путем предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма.

Согласно ст. 57 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения предоставляются в порядке очередности исходя из времени принятия на учет.

Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ними в одной квартире невозможно.

2. Ветераны Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.

Нуждающимися в жилых помещениях среди ветеранов Великой Отечественной войны признаются инвалиды, участники Великой Отечественной войны, граждане, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда» или знаком «Житель осажденного Севастополя», вдовы участников Великой Отечественной войны, обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (менее 15 кв.м общей площади на одного человека), не совершавшие в течение последних 5 лет действий, приведших к ухудшению жилищных условий.

Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны происходит за счет средств федерального бюджета, путем предоставления данным гражданам субсидий на приобретение (строительство) жилья.

Субсидии выделяются в порядке очередности исходя из времени принятия на учет.

Первоочередным правом на предоставление субсидии обладают инвалиды и участники Великой Отечественной войны.

Субсидия предоставляется однократно.

3. Граждане, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Нуждающимися в жилых помещениях среди граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей признаются граждане, прибывшие в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности не позднее 1 января 1992 года, а также выехавшие из указанных районов и местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющие общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет, не имеющие других жилых помещений на территории Российской Федерации за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей или нуждающиеся в улучшении жилищных условий (обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (менее 15 кв.м общей площади на одного человека), не совершавшие в течение последних 5 лет действий, приведших к ухудшению жилищных условий) и не получавшие субсидий на эти цели.

Улучшение жилищных условий данной категории граждан осуществляется путем выделения им государственных жилищных сертификатов на приобретение жилья.

4. Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица.

Нуждающимися в жилых помещениях среди указанной категории признаются граждане, обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (менее 15 кв.м общей площади на

одного человека), не совершавшие в течение последних 5 лет действий, приведших к ухудшению жилищных условий и имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска».

Улучшение жилищных условий данной категории граждан осуществляется путем выделения им государственных жилищных сертификатов на приобретение жилья.

5. Молодые семьи.

Нуждающимися в жилых помещениях может быть признана молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного ребенка и более, в случае, если возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы (менее 15 кв.м общей площади на одного человека), не совершавшие в течение последних 5 лет действий, приведших к ухудшению жилищных условий.

Обращаем внимание, что после признания нуждающейся в улучшении жилищных условий, молодой семье необходимо обратиться в отдел по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Солонешенского района для включения в список участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной [программы](#) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Улучшение жилищных условий данной категории граждан осуществляется путем предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья либо погашение действующей ипотеки.

Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденным постановлением Администрации Солонешенского района от 16.10.2018 № 539.

Для рассмотрения вопроса о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях гражданам необходимо обратиться с заявлением и документами для предоставления данной муниципальной услуги.

Муниципальная услуга «Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» предоставляется органом местного самоуправления по месту жительства заявителя.

В Солонешенском районе данная муниципальная услуга может быть получена:

- в отделе по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Солонешенского района, ул. Красноармейская, 15, кабинет № 12, 8(38594)22930). Режим работы: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 16:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Берёзовского сельсовета, Солонешенский район, с. Берёзовка, ул. Советская, 19, 8(38594)27343. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Карповского сельсовета, Солонешенский район, с. Карпово, ул. Больничная, 5, 8(38594)26343. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Лютаевского сельсовета, Солонешенский район, с. Лютаево, ул. Центральная, 9, 8(38594)28339. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Сибирячихинского сельсовета, Солонешенский район, с. Сибирячиха, ул. Советская, 44, 8(38594)25343. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Степного сельсовета, Солонешенский район, с. Степное, ул. Центральная, 2, 8(38594)24383. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Тополинского сельсовета, Солонешенский район, с. Топольное, ул. В. Табачкова, 32 в, 8(38594)23343. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.
- в Администрации Тумановского сельсовета, Солонешенский район, с. Туманово, ул. Советская, 25, 8(38594)29343. Режим работы: понедельник-пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00.

Информация о количестве граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снятых с такого учета и о фактическом улучшении жилищных условий граждан.

Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Солонешенского района в соответствии с законом Алтайского края от 09.12.2005 № 115-ЗС «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» осуществляет учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Списки очередности граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, формируются ежегодно по состоянию на **1 декабря** текущего года.

По состоянию на **01.12.2021** на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Солонешенском районе состоит 192 семьи, в том числе:

- 2 семьи, признанных в установленном порядке малоимущими,
- 25 молодых семей,
- 12 ветеранов боевых действий, вставших на учет после 01.01.2005,
- 16 инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет после 01.01.2005,
- 0 граждан, подвергшимся радиации в следствии аварии на Чернобыльской АЭС,
- 1 гражданин, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей,

Снято с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в 2021 году 4 семьи.

За счет средств федерального бюджета улучшены жилищные условия 1 семьи, состоящей на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.