

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2021

№ 27

с. Солонешное

〔О приватизации имущества
муниципального образования
Солонешенский район Алтайского
края путем продажи на аукционе в
электронной форме〕

В целях более эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления муниципальным имуществом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, утвержденным решением Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 27.12.2013 №164, Положением о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, утвержденным решением Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 25.09.2019 №43, на основании решения Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 25.12.2020 №49 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Солонешенский район Алтайского края на 2021-2023 годы», решения Солонешенского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 28.10.2020 №34 «О даче согласия на приватизацию нежилого здания общей площадью 198,9 кв.м., расположенного на земельном участке площадью 1649,0 кв.м., по адресу Российская Федерация, Алтайский край, Солонешенский район, с.Лютаево, ул.Центральная, д.12, находящегося в муниципальной собственности, способом продажи на аукционе в электронной форме», руководствуясь Уставом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Солонешенский район Алтайского края путем продажи на аукционе в электронной форме:

Лот № 1:

- нежилое здание с кадастровым номером: 22:43:020103:52, общей площадью 198,9 кв.м, расположенное по адресу: Алтайский край, Солонешенский район, с.Лютаево, ул.Центральная, д.12;

и земельный участок, занимаемый объектом и необходимый для его использования, общей площадью 1649 кв.м, с кадастровым номером 22:43:020103:36, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – общественное использование объектов капитального строительства, для размещения объектов, характерных для населенных пунктов, расположенный по адресу: Алтайский край, Солонешенский район, с.Лютаево, ул.Центральная, 12.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме.

2.2. Начальная цена продажи объекта недвижимости с земельным участком под ним составляет 355 434 (триста пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать четыре) рубля 00 копеек без НДС, в соответствии с отчетом об оценке № 0331/21092019 от 21.09.2020, выполненным Сибирским филиалом АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи – 17 771 (семнадцать тысяч семьсот семьдесят один) рубль 70 копеек.

3. Установить сумму задатка в размере 20% от начальной цены продажи – 71 086 (семьдесят одна тысяча восемьдесят шесть) рублей 80 копеек.

4. Комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Солонешенский район, обеспечить проведение аукциона в электронной форме по продаже указанного имущества, находящегося в муниципальной собственности.

5. Разместить документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет»: www.lot-online.ru, на официальном сайте Администрации Солонешенского района, а также обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона в районной газете «Горные зори».

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации района обеспечить заключение договора купли-продажи объекта недвижимости в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации района

А.С. Воронов