

**Образец ДОГОВОР
купли - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе в электронной форме
в процессе приватизации**

с.Солонешное _____ 2022 года

Администрация Солонешенского района Алтайского края, в лице главы района _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах torgi.gov.ru, www.lot-online.ru, www.admsln.narod.ru, и на основании Протокола от _____ № ____ об итогах аукциона муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Солонешенский район Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации в электронной форме, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

- автомобиль _____, идентификационный номер (VIN) _____, марка, модель ТС _____, наименование (тип ТС) _____, категория ТС (А, В, С, D, прицеп) ____, год изготовления ТС _____, модель, номер двигателя _____, шасси (рама) номер отсутствует, кузов (кабина, прицеп) номер _____, цвет кузова (кабины, прицепа) _____ (далее Имущество).

1.2. Имущество продается на аукционе на основании постановления Администрации Солонешенского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

1.4. Информация о действующих договорах аренды (в случае, если на момент заключения договора купли – продажи продаваемое имущество сдается в аренду), иных обременениях.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю после подписания договора купли-продажи и акта приема - передачи Покупателем и Продавцом (приложение № 1).

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена Имущества составляет _____ (_____) рублей, в том числе цена продажи.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имущество сумму в размере _____ (_____) **рублей** по реквизитам: получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Солонешенского района Алтайского края) л/с 04173031900, ИНН 2273002674, КПП 227301001, Казначейский счет 03100643000000011700, Единый казначейский счет 40102810045370000009, Банк: Отделение Барнаул Банка России//УФК по Алтайскому краю г.Барнаул, БИК банка 010173001, ОКТМО 01643450, КБК 303 1140205305 0000 410.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имущества производится единовременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имущество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имущество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имущество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

4.2.3. Зарегистрировать вышеуказанный автомобиль в органах ГИБДД в течение 10 календарных дней после полной оплаты цены договора и фактической передачи имущества.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе:

- считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При недостижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.
- 7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.
- 7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора
- 7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.
- 7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.
- 7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя, Продавца.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Администрация Солонешенского района
УФК по Алтайскому краю (Администрация
Солонешенского района Алтайского края) л/с
04173031900 ИНН 2273002674 КПП 227301001
Казначейский счет 03100643000000011700
Единый казначейский счет 40102810045370000009
Банк: Отделение Барнаул Банка России//УФК по
Алтайскому краю г. Барнаул
БИК банка 010173001 ОКТМО 01643450 КБК 303
1140205305 0000 410.
659690, с. Солонешное, ул. Красноармейская, д.15,
тел.22-6-37

Глава района _____
М.П.

Покупатель:

Приложение №1 к договору
купи-продажи имущества,
реализуемого на открытой
продаже в электронной форме
в процессе приватизации

____.____.2022 № ____

Акт приема-передачи

с. Солонешное

« ____ » _____ 2022г.

Администрация Солонешенского района Алтайского края, в лице главы района _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____

_____, именуем __ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором купли-продажи имущества, реализуемого путем продажи на аукционе в электронной форме в процессе приватизации от __.__.2022 № ____ по настоящему акту Продавец передает, а Покупатель принимает следующее муниципальное имущество:

- автомобиль _____, идентификационный номер (VIN) _____, марка, модель ТС _____, наименование (тип ТС) _____, категория ТС (А, В, С, D, прицеп) _____, год изготовления ТС _____, модель, номер двигателя _____, шасси (рама) номер _____, кузов (кабина, прицеп) номер _____, цвет кузова (кабины, прицепа) _____.

Продавец:

Администрация Солонешенского района
УФК по Алтайскому краю (Администрация
Солонешенского района Алтайского края) л/с
04173031900 ИНН 2273002674 КПП 227301001
Банковский счет 40102810045370000009
Казначейский счет 03100643000000011700
Банк: Отделение Барнаул Банка России//УФК
по Алтайскому краю г. Барнаул
БИК банка 010173001 ОКТМО 01643450 КБК
303 1140205305 0000 410.
659690, с. Солонешное, ул. Красноармейская,
д.15, тел.22-6-37

Покупатель:

Глава района _____
М.П.
