

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОНЕШЕНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 20 » 03 2017 № 100
с. Солонешное

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации района от 16.03.2015 № 67

В соответствии со статьями 51,55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Солонешенский район Алтайского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации района 16.03.2015 № 67.

Подпункт 2) пункта 2.7.2 изложить в следующей редакции:

« градостроительный план земельного участка, выданный не ранее, чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории».

Подпункт 3) б) пункта 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения капитального строительства, подъездов и подходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия».

Подпункт 3) б) пункта 2.7.2 изложить в следующей редакции:

« архитектурные решения».

Подпункт б) пункта 2.7.2 изложить в следующей редакции:

« согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением случаев реконструкции многоквартирного дома; решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме».

Пункт 2.7.2 дополнить подпунктом 10) следующего содержания:

« документы, указанные в подпунктах 1), 2), 5) направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

Подпункт 2) пункта 2.7.3 изложить в следующей редакции:

« градостроительный план земельного участка, выданный не ранее, чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство».

Подпункт 2) пункта 2.7.6 изложить в следующей редакции:

«градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории».

Пункт 2.7.6 добавить пунктом 11) следующего содержания:

« технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Подпункт 1) пункта 2.13 «Основаниями для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство являются» изложить в следующей редакции:

«несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям , установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации , требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции».

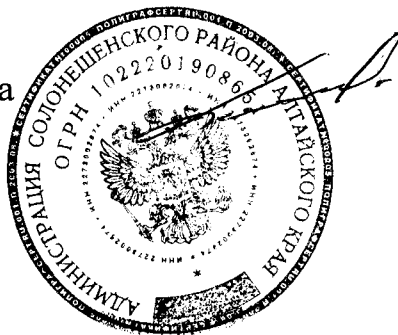
Пункт 3.3.3 изложить в следующей редакции:

«Результатом выполнения административной процедуры является подготовка проекта разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, проекта решения о продлении срока действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство, либо проекта уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги с указанием мотивированных причин отказа, Срок выполнения данной административной процедуры не должен превышать двух дней».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации района в сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации района Воронова А.С.

Глава Администрации района



В.Г. Горбачёв